

## B Souhrnná technická zpráva

### B. 1 Popis území stavby

#### a) charakteristika území a stavebního pozemku

*zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Na silnici III/2092 Vintířov – Chodov je napojena obslužná komunikace, po které se zajíždí k areálu technických služeb a ke garážím. Je navržena rekonstrukce části obslužné komunikace a nová parkovací stání po stranách této komunikace. Jedná se o zastavěné území.

#### b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Navrhované úpravy jsou řešeny na požadavek obce Vintířov a nejsou v rozporu s územním plánem.

#### c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod

V zájmovém území se nenachází ložiska nerostů.

#### d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.,

Pro přípravu a zpracování dokumentace bylo provedeno polohopisné a výškopisné zaměření území. Souřadnicový systém JTSK, výškový systém Bpv.

Bylo provedeno ověření existence podzemních inženýrských sítí s podmínkami pro umístění stavby a činnosti v ochranných pásmech.

#### e) ochrana území podle jiných právních předpisů

V zájmovém území stavebního záměru se nenachází chráněná území.

Ochrana inženýrských sítí – v území se nacházejí podzemní a nadzemní sítě:

##### Ochranná pásma sítí

Podzemní vedení NN, VO, sděl. kabely	OP – 1,0 m
Nadzemní vedení NN, VN	OP – 7,0 m od krajního vodiče
Vodovody a kanalizace do průměru 500mm	OP – 1,5 m
Nízkotlaký plynovod	OP – 1,0 m

Při činnostech ve výše uvedených ochranných pásmech je nutno se řídit podmínkami a pokyny jejich správců.

**f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba leží mimo záplavové území, poddolované území se nevyskytuje.

**g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Rekonstrukce komunikace zachovává v maximálně možné míře stávající výškové uspořádání. Parkovací místa jsou plynule napojena na rekonstruovanou komunikaci a okolní terén. K zásahu do okolních soukromých parcel nedojde.

Odtokové poměry v území nebudou stavbou dotčeny.

**h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

uvedené práce nejsou potřeba

**i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Stavba zasahuje do pozemkových parcel č. 317/1, 317/3 a 324/1. Maximální zábory na jednotlivých parcelách jsou následující:

p.p.č. 317/1 – 557 m<sup>2</sup> – trvalý zábor

p.p.č. 317/3 – 152 m<sup>2</sup> – trvalý zábor

p.p.č. 324/1 – 10 m<sup>2</sup> – dočasný zábor

**j) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Napojení na stávající pozemní komunikace bude upraveno – stávající vjezd do lokality se rozšíří.

Odvodnění je řešeno vsakem přes zatravněvací dlažbu resp. přímo do terénu. Dále bude využita stávající uliční vpust', která se obnoví. Množství odváděné vody z území se nemění.

**k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Současně s výstavbou parkovacích míst a rekonstrukce obslužné komunikace se provedou úpravy stávajícího veřejného osvětlení – výměna a doplnění nových lamp.

**l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

pp.č.	Vlastník, adresa		Druh	Využití
k. ú. Vintířov u Sokolova / 782408/				
145/1	Karlovarský kraj	Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary	ostatní plocha	silnice
145/12	Obec Vintířov	Vintířov č.p. 62 357 35 Vintířov	ostatní plocha	silnice
317/1	Obec Vintířov	Vintířov č.p. 62 357 35 Vintířov	trvalý travní porost	
317/3	Obec Vintířov	Vintířov č.p. 62 357 35 Vintířov	trvalý travní porost	
324/1	Obec Vintířov	Vintířov č.p. 62 357 35 Vintířov	zahrada	
620	Obec Vintířov	Vintířov č.p. 62 357 35 Vintířov	ostatní plocha	ostatní komunikace

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Netýká se této stavby

**n) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření,**

Nevyskytují se.

**o) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu**

Rekonstruovaná obslužná komunikace je napojena na silnici III/2092 Vintířov – Chodov, vjezd bude rozšířen.

## B. 2 Celkový popis stavby

### B. 2.1 Celková koncepce řešení stavby

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o rekonstrukci stávající obslužné komunikace, její rozšíření a doplnění nových parkovacích míst podél ní.

**b) účel užívání stavby,**

Obslužná komunikace je příjezdem k areálu technických služeb a ke garážím. Podél ní se vybudují podélná a kolmá parkovací stání.

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Netýká se této stavby

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Netýká se této stavby

**f) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby - návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.,**

Projekt řeší návrh parkovacích míst pro osobní automobily na ploše poblíž technických služeb (TS) v obci Vintířov. Současně je navržena i rekonstrukce části komunikace u blízkých garáží.

Vjezd do uvažované lokality je přes zpomalovací práh z betonové dlažby, který bude rozebrán a v rámci stavby pak obnoven. Šířka stávajících komunikací je 3,0 – 4,0 m. V současné době zde auta parkují neorganizovaně na nezpevněných plochách. Rekonstrukce komunikace se pak týká starého asfaltového povrchu a ploch zpevněných betonovými panely v okolí garáží.

Stávající vozovka u parkovacích míst se rozšíří na 5,50 m a to včetně vjezdu do lokality. Komunikace u garáží bude mít šířku 3,50 m. Na ni pak bude navazovat zpevněná plocha ze zatravnovací dlažby, která má šířku 3,00 m.

Při rozšiřování stávající komunikace zůstane současná konstrukce vozovky zachována a k ní se přidá pás šířky cca 2,5 m s celou novou konstrukcí vozovky. Stávající asfaltový kryt bude částečně odfrézován. Vyrovnání se provede z obalovaného kameniva střednězrnného (ACP 16+). Závěrečná obrusná vrstva z asfaltového betonu střednězrnného (ACO 11) se položí vcelku.

Před garážemi na jejich východní straně je zpevněná plocha z betonových panelů. Ty budou odstraněny a vybuduje se nová asfaltová komunikace šířky 3,00 m. Na ni pak bude navazovat plocha ze zatravnovací dlažby, aby povrchová voda mohla zasakovat. Šířka této plochy je 3,00 m.

Podél rozšiřované komunikace jsou navržena 2 podélná a 15 kolmých parkovacích stání. Velikost podélných stání je 2,00 x 5,75 m, kolmých stání pak 2,75 x 4,50 m. Parkovací stání jsou navržena ze stejné zatravnovací dlažby jako plocha před garážemi.

Vedle parkovacích míst je navržena zpevněná plocha pro kontejnery na tříděný odpad. Její velikost je 2,50 x 7,50 m. Plocha bude z betonové dlažby tloušťky 60 mm.

Na vjezdu do lokality se rozebere a pak rozšíří stávající zpomalovací práh. Povrch bude z betonové dlažby tloušťky 80 mm.

Stávající vjezd do zahrady v km 0,023, který je nyní šterkový, se provede z betonové dlažby tloušťky 80 mm.

Zpomalovací práh i vjezd budou ohraničeny betonovými obrubníky 150/300/1000 mm s převýšením +100 mm.

Odvodnění je gravitační do terénu resp. zasakováním přes zatravnovací dlažbu. U parkovacích stání se obrubníky osadí se vzájemnými mezerami 10 – 15 mm, aby se voda při velkých srážkách nezadržovala na parkovacích stáních a mohla odtékat do terénu. Pro ochranu spodních vod před znečištěním ropnými produkty bude na zemní pláň položena sorpční textilie

ReO Fb.

V km 0,045 je stávající uliční vpust'. Ta bude vybourána a osadí se zde nová v původní výšce. Napojena bude na stávající odtok. Část srážkových vod z komunikace bude odvedena touto vpustí.

#### **g) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Netýká se této stavby

#### **h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

média - není předpokládán nárůst spotřeby elektrické energie pro VO

hmoty: asfaltový kryt - cca 100 t

obrubníky - cca 87 t

šterkové podkladní vrstvy - cca 180 t

hospodaření s dešťovou vodou:

dešťová voda ze zpevněných ploch bude zasáknuta přes zatravnňovací dlažbu. Pro ochranu spodních vod před znečištěním ropnými produkty bude na zemní pláš položena sorpční textilie ReO Fb.

odpady: při užívání stavby po dobu životnosti nebudou stavbou produkovány,

při výstavbě vznikne množství odpadu (především beton, asfaltobeton, zemina) specifikované v kapitole B. 6 - Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

emise: zanedbatelné

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Vzhledem ke své jednoduchosti není stavba členěna na etapy

**j) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu),**

Netýká se této stavby

**k) orientační náklady stavby.**

6 500 000,- Kč

**B. 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení****a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Stavba navazuje na stávající dopravní infrastrukturu.

**b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Prostorově vychází návrh ze stávající zástavby a polohy obslužné komunikace, hlavním materiálem bude asfaltový beton vozovky a betonová dlažba světle šedé barvy, vyznačení vodorovného dopravního značení bude provedeno dlažbou červené barvy.

**B. 2.3 Celkové technické řešení****a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřípustné přetvoření,**

Projekt řeší návrh parkovacích míst pro osobní automobily na ploše poblíž technických služeb (TS) v obci Vintířov. Současně je navržena i rekonstrukce části komunikace u blízkých garáží.

Vjezd do uvažované lokality je přes zpomalovací práh z betonové dlažby, který bude rozebrán a v rámci stavby pak obnoven. Šířka stávajících komunikací je 3,0 – 4,0 m. V současné době zde auta parkují neorganizovaně na nezpevněných plochách. Rekonstrukce komunikace se pak týká starého asfaltového povrchu a ploch zpevněných betonovými panely v okolí garáží.

Stávající vozovka u parkovacích míst se rozšíří na 5,50 m a to včetně vjezdu do lokality. Komunikace u garáží bude mít šířku 3,50 m. Na ni pak bude navazovat zpevněná plocha ze zatravnovací dlažby, která má šířku 3,00 m.

Při rozšiřování stávající komunikace zůstane současná konstrukce vozovky zachována a k ní se přidá pás šířky cca 2,5 m s celou novou konstrukcí vozovky. Stávající asfaltový kryt bude částečně odfrézován v tloušťce cca 40 mm a šířce cca 3,0 m. Vyrovnání se provede z obalovaného kameniva střednězrnného (ACP 16+). Závěrečná ohrusná vrstva z asfaltového betonu střednězrnného (ACO 11) se položí vcelku v tloušťce 40 mm.

Před garážemi na jejich východní straně je zpevněná plocha z betonových panelů. Ty budou odstraněny a vybuduje se nová asfaltová komunikace šířky 3,00 m. Na ni pak bude navazovat plocha ze zatravnovací dlažby, aby povrchová voda mohla zasakovat. Šířka této plochy je 3,00 m. Napojení komunikace na vjezdy do garáží se provede z betonu C 12/15 tloušťky 150 mm a šířky 500 mm.

Podél rozšiřované komunikace jsou navržena 2 podélná a 15 kolmých parkovacích stání. Velikost podélných stání je 2,00 x 5,75 m, kolmých stání pak 2,75 x 4,50 m. Parkovací stání jsou navržena ze stejné zatravnovací dlažby jako plocha před garážemi. Pro ochranu spodních vod před znečištěním ropnými produkty bude na zemní pláň pod zatravnovací dlažbou položena sorpční textilie ReO Fb.

Mezi parkovištěm a nezpevněnými plochami se osadí beton. obrubníky 150/300/1000 mm s převýšením 100 mm. Tyto obrubníky se osadí se vzájemnými mezerami 10 – 15 mm, aby se voda při velkých srážkách nezadržovala na parkovacích stáních a mohla odtékat do terénu. Převážná část srážkové vody se vsákne přes zatravnovací dlažbu.

V ostatních částech se komunikace ohraničí betonovými obrubníky 150/300/1000 mm s převýšením 100 mm.

Oddělení asfaltové vozovky a parkovacích stání se provede pomocí betonového obrubníku 80/250/500 mm zapuštěného na plnou výšku.

Vedle parkovacích míst je navržena zpevněná plocha pro kontejnery na tříděný odpad. Její velikost je 2,50 x 7,50 m. Plocha bude z betonové dlažby tloušťky 60 mm. Od nezpevněných ploch je ohraničena betonovými obrubníky 80/250/500 mm s převýšením +60 mm nad plochou. Mezi plochou a komunikací budou mít silniční obrubníky převýšení +20 mm nad vozovkou.

Na vjezdu do lokality se rozebere a pak rozšíří stávající zpomalovací práh. Povrch bude z betonové dlažby tloušťky 80 mm.

Stávající vjezd do zahrady v km 0,023, který je nyní šterkový, se provede z betonové dlažby tloušťky 80 mm.

Zpomalovací práh i vjezd budou ohraničeny betonovými obrubníky 150/300/1000 mm s převýšením +100 mm.

#### Konstrukce vozovky asfaltové komunikace:

asfaltový beton střednězrný	ACO 11	ČSN EN 13108-1	40 mm
postřík spojovací emulzní	PS-E	ČSN 73 6129	0,5 kg/m <sup>2</sup>
obalované kamenivo střednězrné	ACP 16+	ČSN EN 13108-1	60 mm
postřík infiltrační asfaltový	PI-A	ČSN 73 6129	1,5 kg/m <sup>2</sup>
mechanicky zpevněné kamenivo	MZK	ČSN EN 13242	150 mm
šterkodrt'	ŠD	ČSN EN 13242	220 mm
<u>geotextilie GEOLON PP 40</u>			
<b>celkem</b>			<b>470 mm</b>

#### Konstrukce vozovky parkovacích stání:

betonová dlažba zatravnovací	DL I	ČSN 73 6131-1.část	80 mm
ložní vrstva dlažby	L		40 mm
mechanicky zpevněné kamenivo	MZK	ČSN EN 13242	150 mm
šterkodrt'	ŠD	ČSN EN 13242	200 mm
<u>Sorpční geosyntetikum REO Fb NTRF 12</u>			
<b>celkem</b>			<b>470 mm</b>



**Konstrukce vozovky zpomalovacího prahu a vjezdu do zahrady:**

betonová dlažba	DL I	ČSN 73 6131-1.část	80 mm
ložní vrstva dlažby	L		40 mm
mechanicky zpevněné kamenivo	MZK	ČSN EN 13242	150 mm
šterkodrt'	ŠD	ČSN EN 13242	200 mm
geotextilie GEOLON PP 40			
<b>celkem</b>			<b>470 mm</b>

**Konstrukce betonového pásu před vjezdu do garáží:**

betonová deska	beton C 12/15		150 mm
ložní vrstva	L		50 mm
mechanicky zpevněné kamenivo	MZK	ČSN EN 13242	100 mm
šterkodrt'	ŠD	ČSN EN 13242	170 mm
geotextilie GEOLON PP 40			
<b>celkem</b>			<b>470 mm</b>

**Konstrukce plochy pro kontejnery:**

betonová dlažba	DL I	ČSN 73 6131-1. část	60 mm
ložní vrstva dlažby	L	ČSN EN 13242	30 mm
šterkodrt'	ŠDb	ČSN EN 13242	150 mm
<b>celkem</b>			<b>240 mm</b>

Odvodnění je gravitační do terénu resp. zasakováním přes zatravněovací dlažbu. U parkovacích stání se obrubníky osadí se vzájemnými mezerami 10 – 15 mm, aby se voda při velkých srážkách nezadržovala na parkovacích stáních a mohla odtékat do terénu. Pro ochranu spodních vod před znečištěním ropnými produkty bude na zemní pláš položena sorpční textilie ReO Fb.

V km 0,045 je stávající uliční vpust'. Ta bude vybourána a osadí se zde nová v původní výšce. Napojena bude na stávající odtok. Část srážkových vod z komunikace bude odvedena touto vpustí.

Na výjezdu se osadí nová svislá dopravní značka č. P 4.

Jednotlivá parkovací stání budou vyznačena vodorovným dopravním značením (V 10a a V 10b), které se provede betonovou dlažbou kontrastní barvy s povrchem parkoviště.

Nové svahy a svahy dotčené stavbou budou urovňány a osety travním semenem.

**b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima),**

Netýká se této stavby

**c) celková spotřeba vody,**

Netýká se této stavby

**d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,**

Při provádění stavby bude vyzískaný materiál vhodný k opětovnému využití uložen na recyklační skládku (provozovnu). Předpokládá se množství 16 t frézovaného asfaltobetonu. Pro znovuzískanou asfaltovou směs je nutno postupovat podle vyhlášky č. 130/2019 Sb. ze dne 23. května 2019. Odpady, které budou vznikat při výstavbě, jsou specifikované v kapitole B. 6 - Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.

Zemina z výkopů není uvažována jako vhodná do násypů a bude uložena na skládku.

V rámci užívání stavby se nepředpokládá vznik odpadů ani emisí.

**e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě**

Netýká se této stavby

#### **B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby**

**Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, seznam použitých zvláštních a vybraných stavebních výrobků pro tyto osoby, včetně řešení informačních systémů.**

Návrh technických parametrů stavby je proveden v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

#### **B. 2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost provozu na pozemních komunikacích se bude řídit příslušnými zákony a vyhláškami.

**B. 2.6 Základní charakteristika objektů****a) popis současného stavu,**

Vjezd do uvažované lokality je přes zpomalovací práh z betonové dlažby, který bude rozebrán a v rámci stavby pak obnoven. Šířka stávajících komunikací je 3,0 – 4,0 m. V současné době zde auta parkují neorganizovaně na nezpevněných plochách. Stávající komunikace je asfaltová, plocha před garážemi je z betonových panelů.

**b) popis navrženého řešení,****1. Pozemní komunikace**

Komunikace je navržena jako obousměrná o šířce 5,50 m. Komunikace u garáží bude mít šířku 3,50 m. Na ni pak bude navazovat zpevněná plocha ze zatravnovací dlažby, která má šířku 3,00 m.

Podél rozšiřované komunikace jsou navržena 2 podélná a 15 kolmých parkovacích stání. Velikost podélných stání je 2,00 x 5,75 m, kolmých stání pak 2,75 x 4,50 m.

**a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby,**

živičná vozovka – 620 m<sup>2</sup>

parkovací stání a další plocha z betonové zatravnovací dlažby – 365 m<sup>2</sup>

plochy z běžné betonové dlažby – 90 m<sup>2</sup>

**b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací:**

**- *kategorie, třída, návrhová kategorie nebo funkční skupina a typ příčného uspořádání,***

Obslužná místní komunikace šířky 5,50 m

**- *parametry a zdůvodnění trasy,***

Šířka komunikace 5,50 m a před garážemi 3,00 m. Parkovací stání velikosti 2,75 x 4,50 m, resp. 2,00 x 5,75 m. Plocha z betonové dlažby velikosti 3,0 x 39,0 m.

**- *návrh zemního tělesa, použití druhotných materiálů, výsledky bilance zemních prací,***

Zemní těleso není navrhováno, bude provedena pouze nová konstrukce komunikací.

**- *vstupní údaje a závěry posouzení návrhu zpevněných ploch.***

Konstrukce zpevněných ploch jsou navrženy podle Technických podmínek ministerstva dopravy TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací; Dodatek 1 z 09/2010. S ohledem na geologické poměry je uvažováno s možnou sanací podloží.

## 2. Mostní objekty a zdi

### **a) výčet objektů a zdí,**

Nevyskytují se.

## 3. Odvodnění pozemní komunikace

### **- stavebně technické řešení odvodnění, jeho charakteristiky a rozsah.**

Odvodnění je řešeno převážně zasakováním přes zatravnovací dlažbu, pouze částečně přelivem přímo do terénu. Část komunikace dále odvodňuje 1 uliční vpust'.

## 4. Tunely, podzemní stavby a galerie

Nevyskytují se.

## 5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

### **- navržená zařízení, která jsou součástí pozemní komunikace a jejich umístění, rozsah a vybavení.**

Nevyskytují se.

## 6. Vybavení pozemní komunikace

### **a) záchytná bezpečnostní zařízení,**

Nevyskytují se.

### **b) dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku,**

Na výjezdu z lokality se osadí svislá dopravní značka **č. P 4**. Parkovací stání se vyznačí vodorovnými dopravními značkami **č. V 10a, V 10b**.

### **c) veřejné osvětlení,**

Lokalita je osvětlena lampami VO.

### **d) ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace,**

Nevyskytují se.

**e) clony a sítě proti oslnění.**

Nevyskytují se.

**7. Objekty ostatních skupin objektů**

Nevyskytují se.

**B. 2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Nevyskytují se.

**B. 2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení*****Posouzení technických podmínek požární ochrany*****a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů**

Stavba neobsahuje.

**b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva**

Stavba neobsahuje.

**c) předpokládané vybavení stavby požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby**

Stavba neobsahuje.

**d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany**

Stávající přístupové komunikace jsou normových parametrů. Přístup do území pro vozidla IZS bude zachován, průjezd nebude omezován vozidly odstavenými podél vozovky.

**B. 2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Není předmětem této stavby.

**B. 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

*Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.*

Není předmětem této stavby.

**B. 2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Není předmětem této stavby.

**B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu****a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Není předmětem této stavby.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Není předmětem této stavby.

**B. 4 Dopravní řešení****a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Stávající vozovka u parkovacích míst se rozšíří na 5,50 m a to včetně vjezdu do lokality. Komunikace u garáží bude mít šířku 3,50 m. Na ni pak bude navazovat zpevněná plocha ze zatravnovací dlažby, která má šířku 3,00 m.

Před garážemi na jejich východní straně je zpevněná plocha z betonových panelů. Ty budou odstraněny a vybuduje se nová asfaltová komunikace šířky 3,00 m. Na ni pak bude navazovat plocha ze zatravnovací dlažby, aby povrchová voda mohla zasakovat. Šířka této plochy je 3,00 m. Napojení komunikace na vjezdy do garáží se provede z betonu C 12/15 tloušťky 150 mm a šířky 500 mm.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Rekonstruovaná obslužná komunikace je napojena na silnici III/2092 Vintířov – Chodov

**c) doprava v klidu,**

Podél rozšiřované komunikace jsou navržena 2 podélná a 15 kolmých parkovacích stání. Velikost podélných stání je 2,00 x 5,75 m, kolmých stání pak 2,75 x 4,50 m.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Stavba neobsahuje.

**B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav****a) terénní úpravy,**

Nové plochy jsou navrženy v úrovni stávající komunikace, terén bude odtěžen pouze pro konstrukci vozovky.

**b) použité vegetační prvky,**

Nezpevněné plochy dotčené stavbou budou ohumusovány a osety travním semenem.

**c) biotechnická, protierozní opatření.**

Stavba neobsahuje.

**B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana****a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda****Ovzduší**

Za dočasný plošný zdroj znečišťování ovzduší lze formálně pokládat fázi výstavby (výkopové a stavební práce). Do ovzduší budou emitovány zejména prachové částice.

Je třeba dbát na uplatňování opatření proti prašnosti, jako je kropení, čištění vozidel i vozovek atp. Lze očekávat, že reálný vliv na kvalitu ovzduší v období výstavby bude dále vzhledem k své časové omezenosti přijatelný.

**Voda**

Během výstavby se nepředpokládá, že by nastal vliv na změnu charakteru odvodnění oblasti, ani se nepředpokládá změna hydrologických charakteristik.

Provozní charakter potenciální kontaminace vod spočívá především ve znečištění dešťových vod. Povrchovými vodami jsou splachovány úkapy ropných látek, pocházející z netěsností motorů, převodových a rozvodových skříní dopravních prostředků, strojů a zařízení. Kontaminace havarijního charakteru spočívá ve znečištění vod v důsledku havárie některého z dopravních prostředků, případně stavebního stroje či zařízení. Preventivními kontrolami technického stavu vozidel lze ve většině případů kontaminaci vody předejít, případně výrazně snížit jejich pravděpodobnost.

Pro případ úniku ropných látek ze stavebních strojů bude na staveništi k dispozici sorbent (např. Vapex apod.) v dostatečném množství.

**Půda**

Znečištění půdy během výstavby může být způsobeno především havarijním únikem ropných látek z dopravních a stavebních mechanismů. V plánu organizace výstavby budoucího zhotovitele musí být stanoven způsob řešení těchto situací tak, aby nedošlo ke znečištění půdy ani horninového prostředí.

Riziko v průběhu výstavby spočívá v odstranění vegetačního krytu a nechtěném vytvoření drah soustředěného odtoku dešťových vod. Riziko vodní eroze po dobu výstavby není vysoké s ohledem na rovinatý terén v místě výstavby a může se jednat nanejvýš o lokální splavení zeminy.

**Odpady**

Při výstavbě budou vznikat obvyklé druhy odpadů typické pro výstavbu podobného charakteru. Při přípravě staveniště je nutné třídit materiály tak, aby je bylo možné efektivně recyklovat a dále zpracovávat bez dopadů na životní prostředí. Stavební materiály, které není možné recyklovat, je

nezbytné uložit na ekologické skládce a v případě potřeby tuto skutečnost písemně doložit. Nebezpečné odpady je nutno uložit na skládku k tomuto účelu zřízenou. Investor na požádání předloží doklady o likvidaci stavebního odpadu.

Odpady vznikající při přípravě staveniště a nemají nebezpečné vlastnosti, budou přednostně nabídnuty k recyklaci a budou využity jako stavební výrobky v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, až následně budou odstraněny na příslušných skládkách odpadů.

Stavební díly, které budou ze stavby odnímány a následně v místě stavby nebo na jiné stavbě opětovně použity jako stavební výrobky k původnímu účelu (např. očištěné cihly, dlažba, panely, nosníky), se nestávají odpadem - nenaplnují definici odpadu uvedenou v § 3 zákona o odpadech.

Za způsob nakládání s odpady při výstavbě a provozu (využití, recyklace a regenerace, skládkování, spalování, skladování, popř. likvidace vzniklých odpadů v souladu s příslušnou legislativou) je zodpovědný jejich původce – stavební firma a provozovatel záměru, kteří musí dodržet zákonné povinnosti ohledně nakládání s odpady. Původce je také povinen předcházet vzniku odpadů, a pokud již vzniknou, minimalizovat jejich množství.

Realizace uvažovaného záměru si vyžádá vytvoření zázemí - zařízení staveniště. Zde budou umístěny stavební mechanizmy, sociální zázemí pro pracovníky, skladové zařízení apod.

V obecné poloze lze konstatovat, že bude dodržen princip minimalizace dopadů těchto zařízení, resp. vlivů odpadů v těchto zařízeních na okolní prostředí. Budou voleny následující postupy:

- zařízení staveniště bude vybaveno kontejnery dle kategorie odpadu;
- dodržování technologické kázně při výstavbě - bude zajištěno omezení úkapů olejů, pohonných hmot, technologických kapalin apod.;
- v případě havarijní situace dojde k urychlenému ověření rozsahu znečištění a odstranění škody, následně budou provedeny příslušné rozborů a navrženo řešení likvidace havárie;
- skladování pohonných hmot, olejů, apod. bude probíhat v souladu s obecně platnými předpisy tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví a znečištění životního prostředí;
- důsledná údržba a čištění zařízení staveniště, čištění kol vozidel vyjíždějících z areálu staveniště, kropení vozovek za účelem snížení prašnosti v okolí staveniště a na příjezdových komunikacích.

Použité obaly (jedná se o papír, eventuálně PVC obaly) je třeba třídit a nabízet k využití, popř. zajistit odstranění jednotlivých druhů odpadů (recyklační dvory, skládka TKO). Nebezpečné odpady skladovat zvlášť, zajistit evidenci odpadů a případné zneškodnění pomocí oprávněných osob.

#### Předpokládané další druhy odpadu:

170107 Směsi nebo oddělené frakce betonu (vybourané betony)

170302 Asfaltové směsi (vybourané živičné kryty a podkl. vrstvy)

170504 Zemina a kamení neuvedené pod č. 170503

Odpady budou přednostně využívány způsoby R5 (předrcené sutě), případně pak způsoby R11, R12 (předrcené živičné kry a betonové sutě) dle Přílohy č. 3 Zák. 185/2001 Sb., t. j. dočasně deponovány pro následné využití na stavbě.

Zemina a šterkové podkladní vrstvy z odkopávek budou použity v místě úpravy – násyp tělesa komunikace a pro konečné terénní úpravy.



Nakládání s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajišťovat zhotovitel stavby.

Navrhované způsoby využití a odstraňování odpadů

- šterk a kamenivo - přebytek zemního kameniva při stavbě. Využitelnost pro další aktivity a pro potřeby dalších podnikatelských subjektů.
- beton, cihly, ocel, dřevo, plasty, izolační materiál, papír apod. - separovatelný odpad využitelný k recyklaci. Vznik při výstavbě. Beton, cihly - drcení - využití pro stavební aktivity, materiál např. použitelný do podloží vozovek. Ocel, plasty, izolační materiál, papír - sběr. Dřevo - opětovné použití, případně jako energetický zdroj - spalování.
- směsný komunální odpad - tvorba v zařízení staveniště – odstraňování běžným způsobem
- nádoby ze železných kovů se zbytky barev, znečištěné textilie, motorové a převodové oleje a pod. - odpad kategorie N - nebezpečný - tvorba zejména v zařízení staveniště (skladování). Ukládání na skládky příslušné skupiny, případně spalování.

### Hluk

Dočasné zdroje hluku spojené s výstavbou nového záměru budou provozovány v celém časovém průběhu výstavby. Jejich lokalizace bude závislá na okamžitém stavu a postupu stavebních prací.

Při výstavbě budou užity stroje a zařízení, které většinou patří k významným zdrojům hluku. Dle způsobu šíření hluku do okolí se bude jednat o zdroje liniové (např. doprava sutě, stavebních materiálů) a bodové (např. rypadlo, elektrické ruční nářadí, silniční válec, jeřáby, apod.).

Na základě zhodnocení jsou pro omezení případného negativního vlivu výstavby záměru navržena pouze preventivní obecná protihluková opatření pro období výstavby

- Použití strojů a zařízení se sníženou hlučností.

Při provádění stavebních prací bude užita řada zařízení, které většinou patří k významným zdrojům hluku. Při prováděných všech stavebních prací je nutno dbát na důslednou kontrolu technického stavu zařízení, jejich seřízení, vypínání při pracovních přestávkách a snižování počtu vozidel jejich vytížením.

- Časové omezení použití hlučných mechanismů.

Během provádění všech prací je nutno dbát na omezení doby nasazení hlučných mechanismů, sled nasazení popř. jejich méně časté využití. V době od 18<sup>00</sup> do 7<sup>00</sup> nebudou stavební práce prováděny.

### **b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

Stromy v blízkosti stavby budou chráněny před poškozením, památné stromy ani chráněné druhy rostlin a živočichů se v území nevyskytují.

### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nebude mít vliv na chráněná území.

### **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Není předmětem této stavby.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno“

Není předmětem této stavby.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Není předmětem této stavby.

## B. 7 Ochrana obyvatelstva

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Není předmětem této stavby.

## B. 8 Zásady organizace výstavby

### B.8.1 Technická zpráva

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

asfaltové plochy – 620 m<sup>2</sup>

plochy z betonové zatravnovací dlažby – 365 m<sup>2</sup>

plochy z běžné betonové dlažby – 90 m<sup>2</sup>

betonové obrubníky: silniční - 295 m; chodníkový 175 m

podkladní vrstvy: štěrkodrti - 880 m<sup>2</sup>; MZK - 880 m<sup>2</sup>

b) odvodnění staveniště,

Bude zajištěno vypádováním do terénu resp. do stávající uliční vpusti.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště je přístupné přímo z komunikace. Napojení na zdroj energie a vodu není navrženo.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Okolí staveniště bude chráněno před nepříznivými účinky hluku, vibrací a exhalací. Stavební práce budou prováděny pouze v denní době 7 – 18 hodin a pouze v pracovních dnech.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Vzrostlé stromy v prostoru stavby nejsou. Stavba nevyžaduje ochranu, asanace ani demolice

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Dočasný zábor pozemku - postupně po úsecích cca 75 x 18 = 1350 m<sup>2</sup>; 40 x 8 = 320 m<sup>2</sup>. Trvalý zábor není uvažován.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**  
Nejsou.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Specifikace jednotlivých druhů odpadů je uvedena v tabulce kapitoly B. 6 této STZ. Odpady budou přednostně využívány způsoby R5 (předrcené sutě), případně pak způsoby R11, R12 (předrcené živičné kry a betonové sutě) dle Přílohy č. 3 Zák. 185/2001 Sb., tj. dočasně deponovány pro následné využití na stavbě nebo recyklaci.

Vhodná zemina a štěrkové podkladní vrstvy z odkopávek budou použity v místě úpravy.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Celková kubatura výkopů je cca 420 m<sup>3</sup>, vhodná zemina a štěrkové podkladní vrstvy z odkopávek budou použity v místě úpravy; humózní zemina bude využita pro konečné terénní úpravy. Pro přetřídění vhodných a nevhodných zemin si stavební zhotovitel zajistí mezideponii.

Přebytek zeminy bude uložen na vhodnou skládku.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Na staveništi musí být zajištěny potřebné prostředky pro likvidaci úniku ropných látek.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Na staveništi musí být zajištěny potřebné prostředky pro likvidaci požáru (přenosné hasicí přístroje).

V oblasti BOZP bude konáno dle zák. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy zejména ve smyslu Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích a dále vyhláškami ČÚBP 18/1987 Sb., kterou se stanoví požadavky na ochranu před výbuchy hořlavých plynů a par a 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., vyhlášky ČÚBP č. 207/1991 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.

Dále budou při realizaci stavby dodržována zejména nařízení Vyhl. 48/1982 Sb., základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, Českého úřadu bezpečnosti práce v platném znění.

Zejména budou dodržována ustanovení vyhlášek Českého báňského úřadu Vyhl. 18/1979 o určení vyhrazených tlakových zařízení a podmínek jejich bezpečnosti ve znění Vyhl. 393/2003 v platném znění, Vyhl. 19/1979 o určení vyhrazených zdvihacích zařízení a podmínek jejich bezpečnosti ve smyslu znění Vyhl. 394/2003 Sb. v aktuálním znění, Vyhl. 20/1979 o určení vyhrazených elektrických zařízení a podmínek jejich bezpečnosti v platném znění, Vyhl. 21/1979 o určení vyhrazených plynových zařízení a podmínek jejich bezpečnosti ve znění Vyhl. 395/2003 v aktuálním znění, Vyhl. 51/1989 o bezpečnosti práce při úpravě a zušlechťování nerostů (úměrně ve vztahu k sestavě použitých strojů a zařízení) ve smyslu znění Vyhl. 237/1998 Sb. v platném znění, Vyhl. 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnost provozu při svislé dopravě a chůzi.

V neposlední řadě budou dodržována ustanovení Nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Zvláště při manipulaci s nebezpečnými odpady budou pracovníci řádně vybaveni pracovními oděvy a obutím a vybaveni ochrannými prostředky (respirátory) jak ukládá Nařízení vlády 361/2007 Sb. v platném znění.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**  
Nevyskytují se.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Po dobu realizace bude uzavřen prostor staveniště, vjezd bude umožněn pouze dopravní obsluze; bude vyznačeno pracovní místo podle Směrnice Ministerstva dopravy „TP 66, Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích, 2015“.

Stavba je v intravilánu, bude probíhat po úsecích;

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - řešení dopravy během výstavby, například přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objížd'ky a výluky; opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

Přepravní a přístupovou trasou je silnice Chodov - Vintířov, pro výstavbu bude zhotovitelem zajištěno zvláštní užívání komunikace s konkrétním časovým harmonogramem.

**o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,**

Prostorem zařízení staveniště je plocha podél stávající komunikace poblíž garáží.

**p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Není v době zpracování PD znám

## **B.8.2 Výkresy**

**a) přehledná situace s vyznačením stavby, se zákresem širších vztahů v dotčeném území, obvody staveniště, účelových ploch, přístupů na staveniště, napojovacích míst zdrojů a dopravních tras, viz příloha dokumentace - výkres C1.**

**b) situace stavby na podkladu koordinační situace, kde se zohlední vzájemné vazby jednotlivých částí stavby (objektů) z hlediska provádění, umístění dočasných objektů (přístupové cesty a přemostění, montážní zařízení apod.), vazby na výrobní části zařízení staveniště a další údaje podle bodů technické zprávy;**

viz příloha dokumentace - výkres C2, C3, D1.1.2 až D1.1.11

### B.8.3 Harmonogram výstavby

*Návrh věcného a časového postupu prací v podrobnostech podle složitosti a rozsáhlosti stavby. Pro jednoduché stavby je možné harmonogram výstavby zahrnout do technické zprávy.*

min. lhůty činností:

přípravné práce, vyznačení částečné uzavírky, ohrazení staveniště	1. týden
vytýčení inženýrských sítí	1. týden
frézování stávajícího asfaltového krytu	1. týden
výkopy pro konstrukci parkoviště a sjezdu vpravo	1. týden
silniční a záhonové obruby parkoviště a sjezdu vpravo	2. týden
konstrukční vrstvy zpevněných ploch parkoviště a sjezdu vpravo	2. týden
pokládka dlažby parkoviště a sjezdu vpravo	2. týden
výkopy pro konstrukci komunikace a parkoviště vlevo	3. týden
silniční obruby komunikace a parkoviště vlevo	3. týden
konstrukční vrstvy komunikace a zpevněných ploch parkoviště vlevo	3. týden
pokládka dlažby parkoviště vlevo	3. týden
rozebrání stávající panelové plochy před garážemi	4. týden
výkopy pro konstrukci komunikace a zpevněné plochy u garáží	4. týden
silniční obruby komunikace a zpevněné plochy u garáží	4. týden
konstrukční vrstvy komunikace a zpevněné plochy u garáží	4. týden
pokládka dlažby zpevněné plochy u garáží	4. týden
pokládka živičných vrstev komunikace	5. týden
konečné a vegetační úpravy	5. týden
závěrečný úklid staveniště	5. týden

### B.8.4 Schéma stavebních postupů

Není součástí návrhu stavby.

### B.8.5 Bilance zemních hmot

*Bilance výkopů, zásypů, ornice a podorničních vrstev celé stavby; množství zemin a skalních hornin získaných na stavbě, vhodnost jejich přímého využití, použití po úpravě a uložení případného přebytku na skládku; vyhodnocení případného nedostatku materiálu do násypů a jeho krytí ze zemníků nebo použitím druhotných materiálů; bilance skrývky vrchních kulturních vrstev půdy a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemin. Pro případ požadavku příslušného orgánu ochrany zemědělské půdy - plán na přemístění ornice a podorničních vrstev a hospodárné využití rozproštěním nebo uložení pro jiné konkrétní využití včetně využití pro rekultivace.*

výkopy	420 m <sup>3</sup>
ohumusování tl 100 mm + osetí travním semenem	360 m <sup>2</sup>

**B. 9 Celkové vodohospodářské řešení**

Předpokládá se zasakování dešťových vod z komunikace a parkovacích míst přes zatravnňovací dlažbu. Celková produkce dešťových vod z komunikace a zpevněných ploch se oproti stávajícímu množství nemění.

Ostrov, srpen 2022

Ing. Josef Kameník